

EXTENSION DU RÉSEAU DE CHAUFFAGE URBAIN

TRAVAUX SUR LE QUARTIER
THABOR – SAINT-HÉLIER – ALPHONSE GUÉRIN
PRINTEMPS – ÉTÉ 2024

**PLAN
CLIMAT**
Rennes
Métropole



En'RnoV
Réseau de chauffage urbain Rennes nord Vilaine

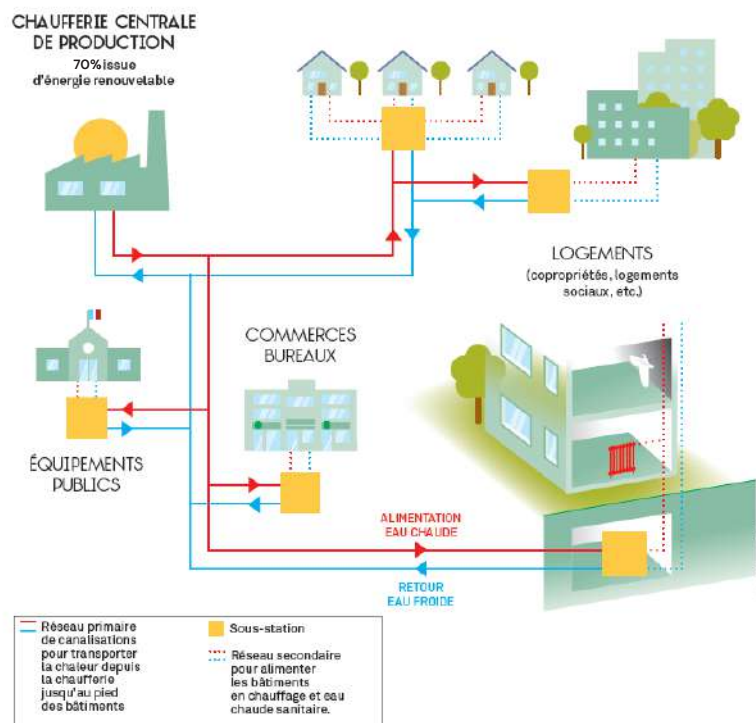
RENNES
MÉTROPOLÉ

Dans le cadre du Plan Climat-Air-Énergie Territorial (PCAET) de Rennes Métropole, En'RnoV, délégataire du réseau de chauffage urbain Rennes Nord Vilaine, accompagne la Métropole dans un programme ambitieux de développement et de travaux de 2020 à 2025.

Au total, ce seront 36 km de réseaux qui viendront s'ajouter aux 30 km existants.

QU'EST-CE QU'UN RÉSEAU DE CHAUFFAGE URBAIN ?

C'est un chauffage central à l'échelle d'une ville, qui alimente des bâtiments collectifs (privés, publics, industriels) en chauffage et en eau chaude sanitaire.



Une nouvelle phase de travaux va s'engager dans le quartier Thabor - Saint-Hélier - Alphonse Guérin, afin d'étendre le réseau de chauffage urbain Rennes Nord Vilaine.

Avant chaque phase de travaux, les riverains concernés seront systématiquement informés par courriers et panneaux du calendrier précis d'intervention dans leur rue et des éventuelles perturbations (déviations, travaux de nuit...).

LES ATOUTS DU RÉSEAU DE CHAUFFAGE URBAIN

UNE SOLUTION ÉCOLOGIQUE

- ➔ Plus de **72 % d'énergie issue du renouvelable** ou de récupération
- ➔ Émissions atmosphériques maîtrisées, mesurées et contrôlées en continu
- ➔ **Réseau performant et isolé**, avec une efficacité énergétique supérieure à **90 %** sur l'ensemble du réseau

STABILITÉ ET MAÎTRISE DES COÛTS

- ➔ Les tarifs appliqués aux réseaux de chauffage urbain bénéficient d'une **TVA à taux réduit de 5.5%**
- ➔ L'exploitation industrielle du réseau permet de **mutualiser la production et la distribution** de chaleur, assurant des économies sur de nombreux postes (maintenance, remplacement des équipements, etc.).

CONFORT ET SÉCURITÉ

- ➔ **Pas de nuisances** liées à la combustion dans les bâtiments (bruits, odeurs...)
- ➔ Surveillance et service de dépannage disponible **24h/24 et 7j/7** pour une qualité de chaleur continue

UN SERVICE PUBLIC

- ➔ Le chauffage urbain est un service public. Rennes Métropole a choisi d'en déléguer l'exploitation à l'entreprise En'RnoV, société dédiée. La Métropole n'en reste pas moins l'autorité organisatrice garante de la bonne gestion et du bon fonctionnement du réseau.

LES TRAVAUX D'EXTENSION

Ce réseau unique est alimenté en privilégiant toutes les énergies renouvelables à disposition sur le territoire rennais grâce à la liaison entre 5 chaufferies et l'unité de valorisation énergétique des déchets de Villejean.

À terme, le réseau de chauffage Rennes Nord Vilaine sera l'un des plus gros réseaux de chauffage urbain de France.



CHIFFRES CLÉS DU RÉSEAU EN'RNOV À TERME

7

quartiers desservis sur les 12 quartiers rennais :
Villejean – Beaugard
Bourg l’Evesque – la Touche – Moulin du Comte
Saint-Martin
Centre
Maurepas – Bellangerais
Thabor – Saint-Hélier – Alphonse Guérin – Baud
Chardonnet
Jeanne d’Arc – Longs-Champs – Beaulieu

35 000

équivalent-logements raccordés

66 KM

de réseau (30 km existants et 36 km développés)

72 %

d'énergies renouvelables
et de récupération

490 000

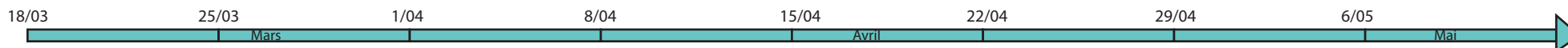
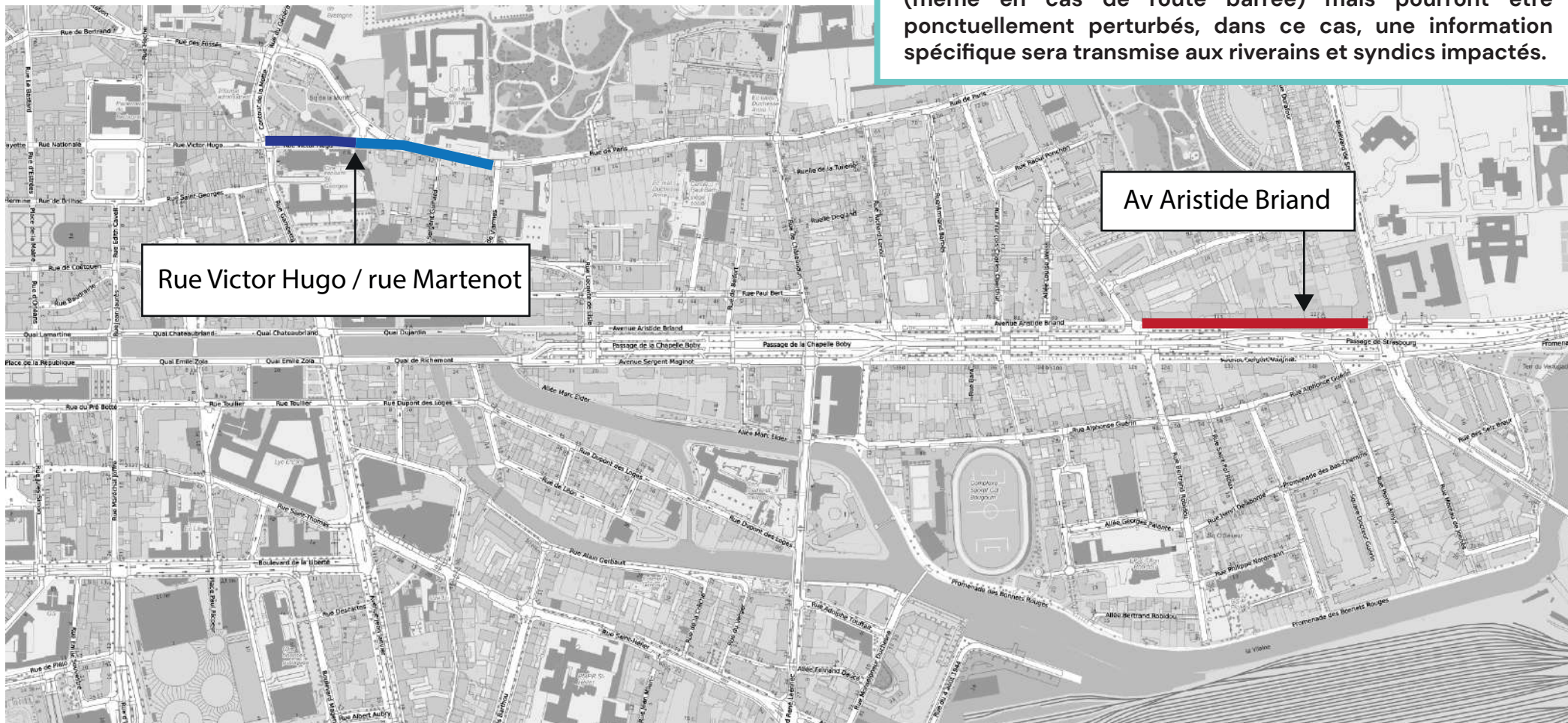
tonnes de CO2 évitées sur 18 ans

100%

de la biomasse consommée issue d'un périmètre géographique
de 100 km, dont 15 % à moins de 50 km

LES TRAVAUX EN MARS / AVRIL 2024

Les dates et modalités d'intervention dans chaque rue seront confirmées par flyers distribués aux riverains 15 jours avant démarrage des travaux. Les accès riverains seront maintenus (même en cas de route barrée) mais pourront être ponctuellement perturbés, dans ce cas, une information spécifique sera transmise aux riverains et syndicats impactés.



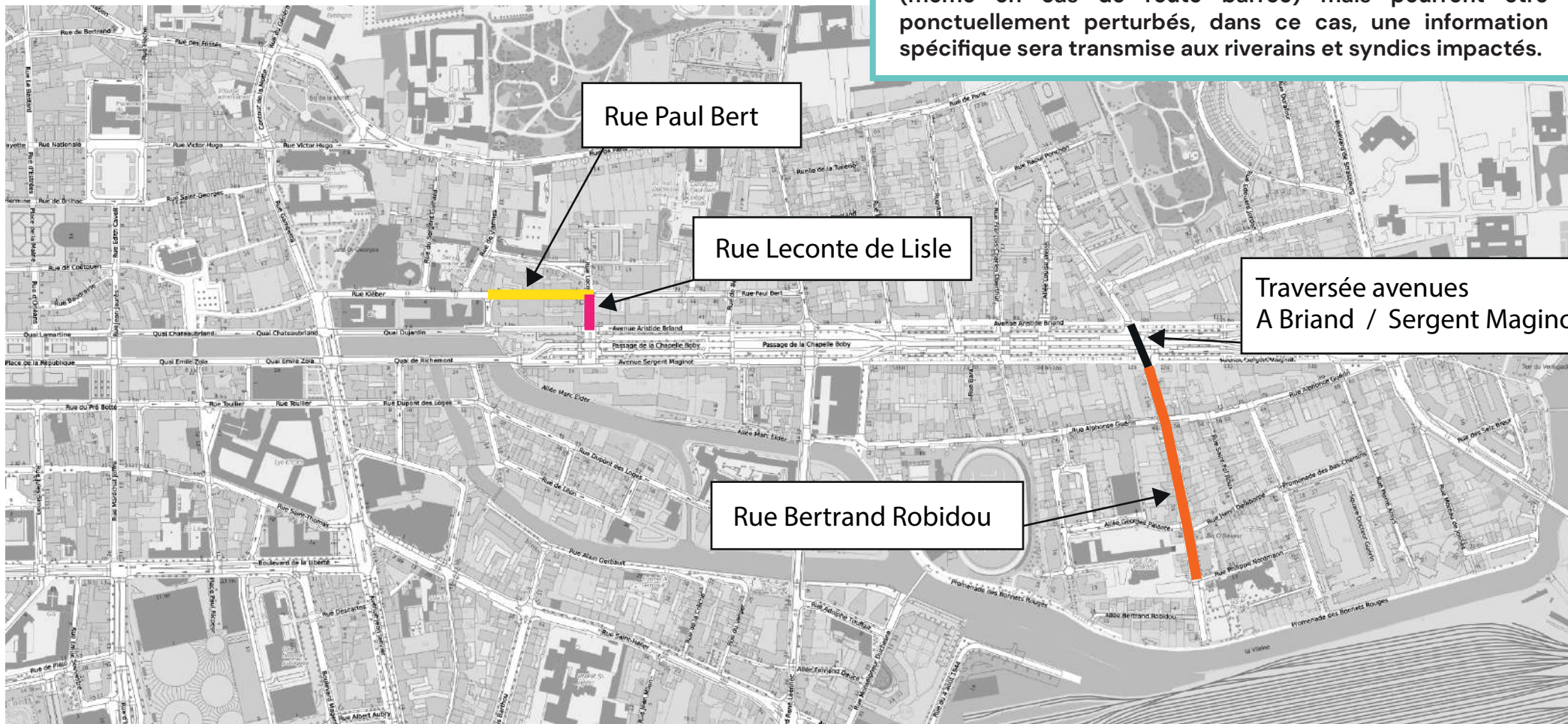
Rue Victor Hugo : route barrée du 18 mars à mi-avril

Rue Martenot : route barrée de mi-avril à début mai

Avenue Aristide Briand : travaux sous circulation du 18 mars à fin avril

LES TRAVAUX EN MAI / JUIN 2024

Les dates et modalités d'intervention dans chaque rue seront confirmées par flyers distribués aux riverains 15 jours avant démarrage des travaux. Les accès riverains seront maintenus (même en cas de route barrée) mais pourront être ponctuellement perturbés, dans ce cas, une information spécifique sera transmise aux riverains et syndics impactés.



Rue Paul Bert : route barrée de début mai à fin juin

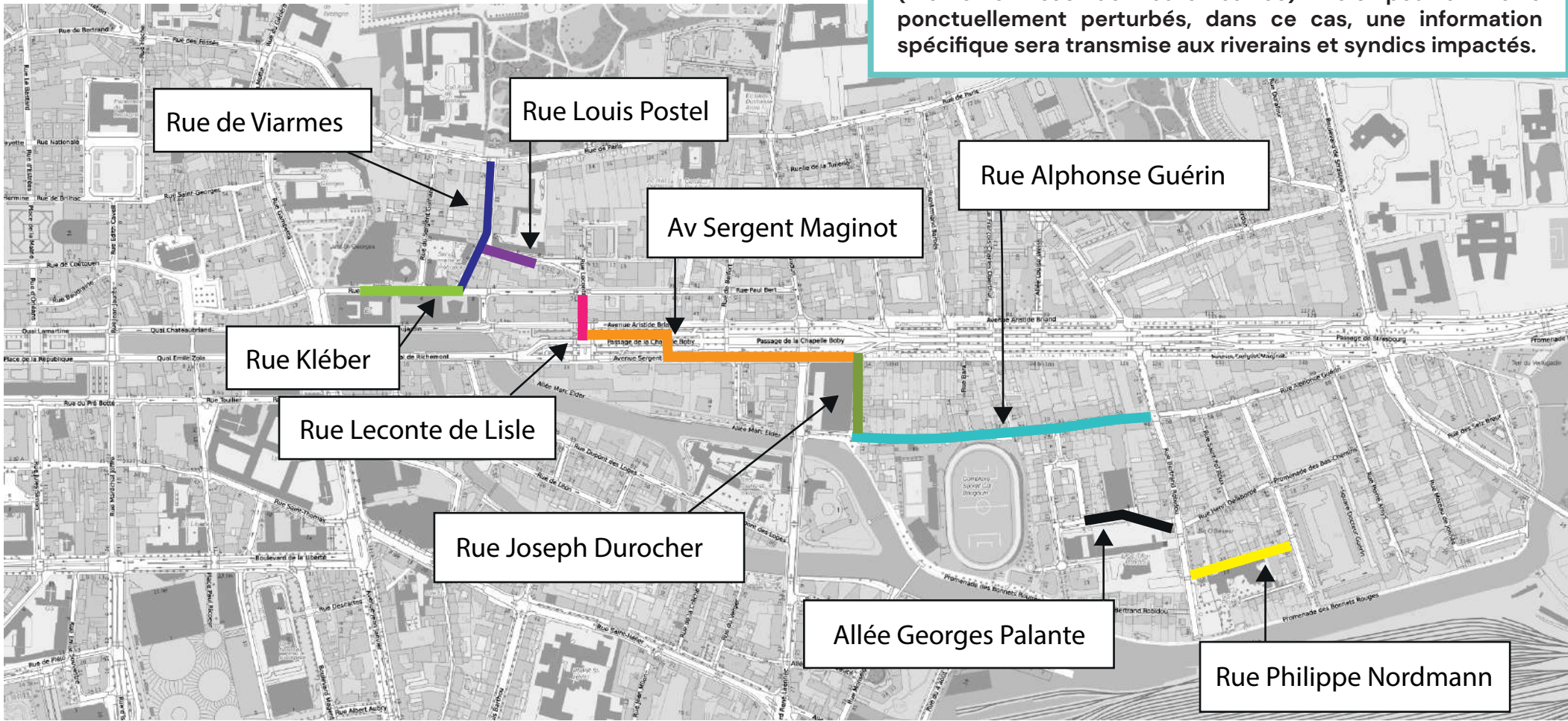
Avenue Aristide Briand et avenue Sergent Maginot : traversée sous circulation de début mai à mi-mai

Rue Leconte de lisle : route barrée de fin juin à début juillet

Rue Bertrand Robidou : route barrée de fin mai à début juillet

LES TRAVAUX EN JUILLET / AOÛT / SEPTEMBRE 2024

Les dates et modalités d'intervention dans chaque rue seront confirmées par flyers distribués aux riverains 15 jours avant démarrage des travaux. Les accès riverains seront maintenus (même en cas de route barrée) mais pourront être ponctuellement perturbés, dans ce cas, une information spécifique sera transmise aux riverains et syndics impactés.



- Rue Leconte de lisle : route barrée de fin juin à début juillet
- Rue Louis Postel : route barrée de début août à fin août
- Avenue Sergent Maginot : travaux sous circulation de début juillet à fin août (traversée du Bd Laënnec de nuit)
- Rue de Viarmes : route barrée de début juillet à début août
- Rue Kléber : route barrée de début août à fin août
- Rue Joseph Durocher : route barrée de début septembre à mi-septembre
- Rue Alphonse Guérin : route barrée de début juillet à fin août
- Rue Philippe Nordmann : route barrée de début juillet à fin juillet
- Allée Georges Palante : route barrée de mi-août à fin août

RENSEIGNEMENTS

Des courriers d'information seront distribués avant chaque nouvelle phase pour vous présenter les modalités de réalisation des travaux (conditions de circulation, impact...)

Toutes les infos
en scannant le QR Code :



rezomee.fr/enrnov/

La médiatrice de chantier est à votre disposition
au numéro vert :

0 805 020 199

Service & appel
gratuits

Pendant les travaux, certaines lignes de bus et la
collecte des déchets pourront être perturbés



Toutes les infos sur le réseau STAR
sur star.fr et STAR l'appli.



Toutes les infos sur la collecte des déchets
au Numéro Info Déchets : 0 223 622 622

En'RnoV
Réseau de chauffage urbain Rennes nord Vilaine

RENNES
MÉTROPOLE