

# LE RHEU

## INSTALLATION D'UN RÉSEAU DE CHAUFFAGE URBAIN

Rennes Métropole et la Ville de Le Rheu ont décidé de se doter d'un réseau de chauffage urbain (chaufferie bois) et ainsi développer une énergie sûre, vertueuse et à coûts maîtrisés.

### UN RÉSEAU DE CHALEUR, QU'EST-CE QUE C'EST ?

Un réseau de chaleur ou de chauffage urbain est un système de production et de distribution de chaleur. Le regroupement des besoins permet la production de chaleur à partir de ressources renouvelables pour les besoins en chauffage et eau chaude sanitaire d'une ville ou d'un quartier.

### QUELS TRAVAUX POUR L'INSTALLATION DU RÉSEAU ?

Pour mener à bien ces opérations d'installation de réseau de chauffage, une tranchée va être creusée dans la chaussée, afin d'y placer les canalisations destinées à assurer la circulation de l'eau chaude.

Le réseau partira de la future chaufferie bois située face au lycée Théodore Monod et se terminera devant la mairie principale. Il permettra de raccorder des équipements publics et certains bâtiments collectifs (voir plan du tracé en page centrale).

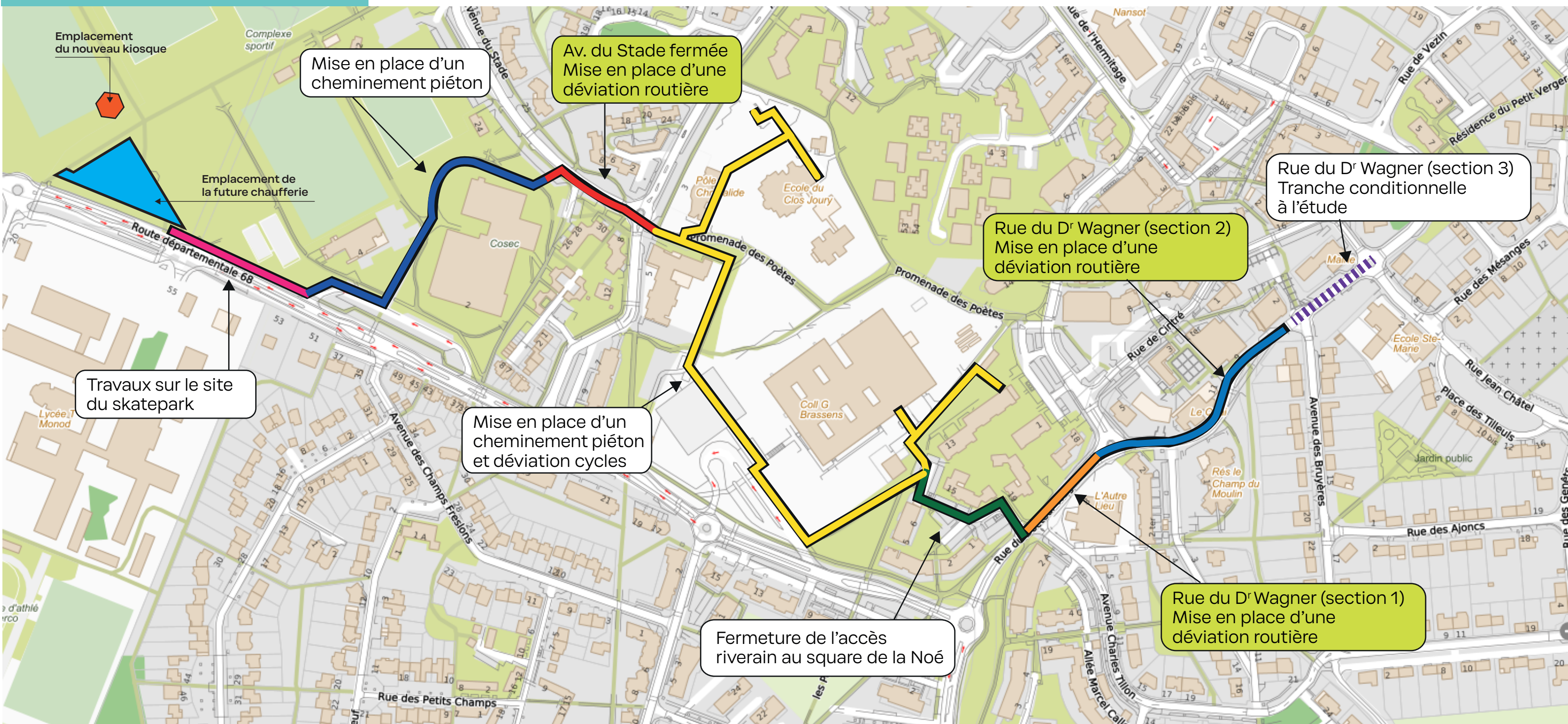
### LE PLANNING PRÉVISIONNEL DES TRAVAUX.

Les travaux commenceront fin octobre 2024 pour se terminer fin août 2025 (voir planning détaillé des travaux en page 4). Ils seront divisés en plusieurs phases indépendantes pour limiter les impacts sur la circulation. Ils nécessiteront des adaptations des conditions de circulation.

Nous vous remercions par avance de votre compréhension et vous prions de bien vouloir nous excuser pour ces perturbations.

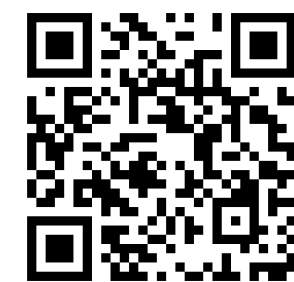
Nous avons le plaisir de vous convier  
à une réunion publique d'information  
**le 7 novembre 2024, à 20 h,**  
**au centre administratif de Le Rheu.**





- ▶▶ Une déviation générale sera mise en place pour chaque section de travaux ayant un impact sur la circulation.
- ▶▶ Les accès riverains seront maintenus, mais pourront être perturbés selon l'avancée du chantier. Une communication spécifique vous sera distribuée le cas échéant.

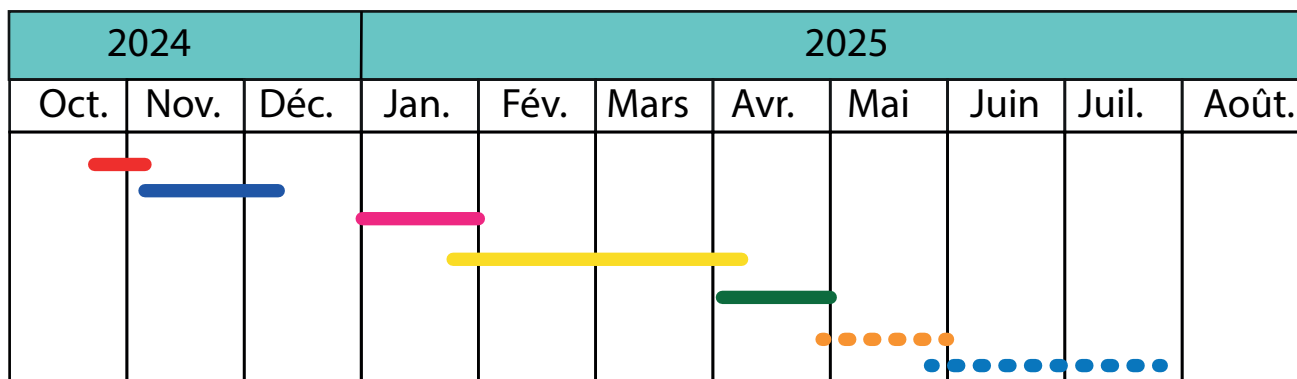
Vous pouvez retrouver toutes les infos sur les quatre réseaux de chauffage urbain dans la métropole en scannant ce QR Code :





# Le planning prévisionnel des travaux

## en 7 phases



Démarrage du chantier de la future chaufferie :  
1<sup>er</sup> semestre 2025

**Phase 1 : 2.5 semaines**

Avenue du Stade,  
rue fermée à la circulation du 21/10 au 5/11

**Phase 1 : 5.5 semaines**

Entre la RD 68 et l'avenue du Stade,  
pas d'impact circulation

**Phase 3 : 2.5 semaines**

Passage sous le skatepark,  
pas d'impact circulation

**Phase 4 : 13 semaines**

Entre l'avenue du stade et  
le square Auguste Renoir,  
pas d'impact circulation, mise en place  
d'une déviation vélos

**Phase 5 : 2.5 semaines**

Square Auguste Renoir,  
accès fermé pendant les vacances scolaires  
(une communication spécifique  
sera adressée aux riverains)

**Phase 6 : 5 semaines**

Rue du Docteur Wagner (section 1)  
rue fermée à la circulation

**Phase 7 : 9.5 semaines**

Rue du Docteur Wagner (section 2)  
rue fermée à la circulation

